

**UCHWAŁA NR 115/XXI/25
RADY GMINY NOWA BRZEŹNICA**

z dnia 18 grudnia 2025 r.

w sprawie zasad odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) oraz art. 11, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Uchyla się Uchwałę Nr 100/XX/25 Rady Gminy Nowa Brzeźnica z dnia 20 listopada 2025 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Nowa Brzeźnica oraz Uchwałę Nr 111/XX/05 Rady Gminy Nowa Brzeźnica z dnia 26 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Nowa Brzeźnica.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Brzeźnica.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni do dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Taranek